



ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA NERATOVICKÁ 247

Neratovická 247, Kojetice

tel.: +420 222 000 222

web: www.uzei.cz

e-mail: -

Základní přehled přístupnosti



Uživatelský popis objektu

Vstup

K objektu vede vozovka bez chodníků. Plocha před vstupem do budovy má povrch z betonové dlažby. Dvoukřídlé vstupní dveře (hlavní křídlo šířka 82 cm, vedlejší křídlo šířka 91 cm) se otevírají mechanicky směrem ven. Zvonková signalizace (výška 150 cm) je umístěná na vedlejším křídle dveří.

Interiér

Z prostorné vstupní haly s vrátnicí (pult výška 93 cm) a výtahem vede vlevo vstup přes dvě průchozí místnosti do učebny, která má volné uspořádání se židlemi. Manipulační prostor ve všech třech místnostech je dostatečný, dveře jsou široké 80 cm.

Vstup do zadního traktu přízemí, kde se nacházejí technické místnosti a běžné hygienické zázemí, je přes dvoukřídlé dveře (hlavní křídlo šířka 72 cm, vedlejší křídlo šířka 73 cm).

Přízemí a další dvě podlaží budovy propojuje osobní výtah s dojezdem na hlavních podestách.

V 1. patře se nachází badatelna, ke které od výtahu stoupá prudká jednoramenná rampa (sklon 26 %, šířka 120 cm, délka 330 cm) s jednostranným madlem (výška 110 cm) a dostatečnou spodní i horní podestou. Badatelna (dveře šířka 80 cm) je vybavená pracovními stoly (výška stolu 75 cm, podjezd stolu 72 cm) s dostatečnou manipulační plochou.

Zrcadlově řešená rampa se stejnými parametry vede od výtahu do protilehlého traktu k administrativnímu zázemí s kuchyňkou.

Naproti výtahu jsou vstupy (dveře šířka 80 cm) do skladů tiskovin, kde je výrazně limitovaný manipulační prostor mezi regály. Podlahy tvoří ocelové rošty (mezery 2x2 cm).

Ve 2. patře jsou ve stejném rozvržení další skladové prostory.

Výtah

Výtah (automaticky otevírané dveře šířka 88 cm; kabina šířka 110 – zúžení bočními madly 94 cm, hloubka 215 cm) spojuje přízemí až 2. patro. Manipulační prostor před výtahem je dostatečný. Kabina je vybavena madly (výška 92 cm) na bočních stěnách. Zrcadlo v kabině není. Sklopné sedátko je v dosahu ovladače. Ovladač na nástupních místech je ve výšce max. 91 cm, maximální výška ovladačů uvnitř klece je 112 cm.

Hygienické zázemí

Bezbariérově upravená kabina WC není součástí objektu. Běžná WC jsou k dispozici v přízemí.

Parkování

Vyhrazené parkovací stání u objektu není.

Kategorizace přístupnosti

Na základě potřeb klientů s omezenou schopností pohybu a po dohodě hlavních organizací a institucí věnujících se problematice architektonických bariér vznikla doporučená Metodika mapování přístupnosti a s ní související kategorizace. Ta slouží pro rámcové označování míry přístupnosti z uživatelského hlediska, které je z praktických důvodů méně přísné než současná legislativa. Při připomínkování projektů či při vypracovávání návrhů úprav však striktně dodržujeme platnou vyhlášku.



Objekt přístupný

- Přístupný je celý objekt nebo jeho větší část alespoň s jedním bezbariérovým vstupem. Návštěva je možná bez předchozí domluvy.
- Rampy (mobilní i pevné) před vstupem i uvnitř objektu mají sklon při délce do 3 metrů maximálně 12,5 %, při délce do 9 metrů maximálně 8 %. Šířka pevných ramp je minimálně 110 cm.
- Dveře a průchody jsou široké minimálně 80 cm, platí i pro vstupní (hlavní) křídlo dvoukřídlových dveří. Výška prahů je maximálně 2 cm.
- Pro překonání výškových rozdílů je k dispozici samoobslužný výtah a jeho rozměry jsou minimálně: šířka dveří 80 cm, vnitřní rozměr kabiny – šířka 100 cm x hloubka 125 cm. Objekty s plošinou nevyhodnocujeme jako objekty přístupné.
- Pokud se jedná o objekt s toaletami pro veřejnost, k dispozici je přístupná toaleta – WC I. (viz vysvětlivky níže) nebo v případě, že jsou všechny ostatní požadavky na přístupnost naplněny, alespoň částečně přístupná toaleta – WC II. (viz vysvětlivky níže).
- Povrchy a sklon komunikací v objektu a jeho bezprostředním okolí výrazněji nekomplikují pohyb na vozíku.

Další informace o jednotlivých aspektech přístupnosti objektu jsou zaznamenány pomocí doplňujících piktogramů a textu.



Objekt částečně přístupný

- Přístupná je jen část objektu nebo objekt nenaplnuje některé z požadavků uvedených u objektu přístupného. Popis nesplněných požadavků je uveden v textu.
- Rampy a ližiny (mobilní i pevné) před vstupem i uvnitř objektu mají sklon při délce do 3 metrů maximálně 16,5 %, při délce do 9 metrů maximálně 12,5 %. Šířka pevných ramp je minimálně 110 cm.
- Dveře a průchody jsou široké minimálně 70 cm. Výška prahů je 2 - 7 cm.
- Výtah má rozměry minimálně: šířka dveří 70 cm, vnitřní rozměr kabiny – šířka 100 cm x hloubka 110 cm.
- Rozměry plošiny jsou minimálně: šířka dveří 70 cm, přepravní plocha – šířka 70 cm x hloubka 90 cm. Informace o nosnosti jsou uvedeny v doplňujícím textu.
- Přístupnost WC není rozhodujícím faktorem. Vzhledem ke stávající přístupnosti prostředí v ČR by požadavek na existenci alespoň WC II. u objektů částečně přístupných znamenal přeřazení velké části objektů k objektům nepřístupným.
- Před vstupem do objektu je maximálně jeden schod bez řešení k jeho překonání.

Další informace o jednotlivých aspektech přístupnosti objektu jsou zaznamenány pomocí doplňujících piktogramů a textu.



Objekt obtížně přístupný nebo nepřístupný

- Přístup nebo pohyb po objektu je zvlášť komplikovaný (kombinace různých důvodů).

Další informace o jednotlivých aspektech přístupnosti objektu jsou zaznamenány pomocí doplňujících piktogramů a textu.

Doplňující piktogramy



Obtížný povrch

Piktogram se nachází jen u objektů, u kterých je třeba počítat se zvlášť nerovným terénem. Obvykle se jedná o neudržovanou historickou dlažbu z velkých nerovných kostek s hlubokými spárami. Podrobnější informace uvádíme v doplňujícím textu.



Obtížný sklon

Nakloněný terén v bezprostředním okolí objektu (včetně chybějících a nevyhovujících nájezdů). Podrobnější informace uvádíme v doplňujícím textu.



Bezbariérový vstup hlavním vchodem

Bezbariérový vstup hlavním vchodem, který umožňuje vstup do přístupného nebo do částečně přístupného objektu (podrobnosti uvádíme v doplňujícím textu). V případě, že je u vstupu do částečně přístupného objektu 1 schod, piktogram je potlačený.



Bezbariérový vstup bočním vchodem

Boční vchod umožňující bezbariérový přístup nebo vchod, který ve srovnání s hlavním vchodem vstup do objektu ulehčuje. Podrobnější informace o jeho umístění, parametrech a způsobu obsluhy (v některých případech je k jeho použití potřeba asistence personálu) uvádíme v doplňujícím textu.



Schody

Počet schodů upřesňujeme v doplňujícím textu. Např. +3 = 3 schody nahoru; -1 = 1 schod dolů; +3 -1 = 3 schody nahoru a 1 schod dolů – mezi nimi je podesta nebo větší prostor bez výškových stupňů. V případě, že po překonání několika schodů do části budovy je přístup do dalších pater možný jen po dalších schodech ve větším počtu, nachází se v textu upozornění: „schodiště“. Pokud se u objektu s tímto piktogramem doplňující text nenachází, v objektu jsou schody v sériích/schodiště bez zařízení k jejich překonání nebo možnosti je obejít.



Točité schodiště

Schodiště, které velmi komplikuje dopomoc k jeho překonání – např. zužující se schodové stupně, úzké průchody (užší než 80 cm), snížené pohledy atp.



Výtah

Běžně použitelný výtah (samoobslužný provoz). Rozměry uvádíme v doplňujícím textu.



Plošina nebo výtah jen pro osoby s omezenou schopností pohybu

Svislá/šikmá schodišťová plošina nebo výtah, které neslouží pro použití běžnou veřejností, ale jejich použití je umožněno osobám s omezenou schopností pohybu. Zpravidla je k obsluze všech těchto zařízení potřeba asistence personálu. Informace o rozměrech, způsobu jejich obsluhy a u plošin také o nosnosti uvádíme v doplňujícím textu.



Ližiny nebo rampa

Ližiny nebo rampa (mobilní i pevné), které slouží obvykle k překonání několika schodů. Většinou je třeba počítat s prudším sklonem. V doplňujícím textu upozorňujeme na prudké ližiny/rampu a rovněž uvádíme parametry pevných ramp.



Úzké dveře nebo průjezdy

Dveře nebo průchody užší než 80 cm, platí i pro hlavní křídlo dvoukřídlových dveří.



Přístupná toaleta - WC I.

- Nachází se v dámských toaletách (případně v dámských i pánských) nebo je umístěna samostatně.
- Vstupní dveře kabiny i všechny přístupy k ní jsou širší než 80 cm. Dveře se otevírají směrem ven z kabiny.
- Rozměry kabiny jsou minimálně: šířka 160 cm x hloubka 160 cm.
- Přístup k míse z boku (boční přístup k míse) je minimálně 80 cm.
- U mísy jsou madla, toaletní papír je v dosahu osoby sedící na míse.
- Pod umyvadlem je dostatečný prostor pro podjetí vozíku. Manipulační prostor v kabině není omezený dalším zařízením toalety.

V případě, že se toaleta zamyká, informace o způsobu jejího otevření uvádíme v doplňujícím textu.



Částečně přístupná toaleta - WC II.

- Nachází se v dámských toaletách (případně pánských) nebo je umístěna samostatně
- Vstupní dveře kabiny i všechny přístupy k ní jsou širší než 70 cm. Dveře se otevírají směrem ven z kabiny.
- Rozměry kabiny jsou minimálně: šířka 140 cm x hloubka 140 cm. Manipulační prostor musí být umístěn proti dveřím.
- Přístup k míse z boku (boční přístup k míse) je minimálně 70 cm.

Další potřebné informace (včetně upozornění na uzamykání kabiny) uvádíme v doplňujícím textu.



Obtížně přístupná nebo nepřístupná toaleta - běžné WC

Toaleta není upravena pro použití osobami s omezenou schopností pohybu.